

LEGENDA

- SISTEMA VIARIO
- AREA VERDE
- APP/AREA VERDE
- AREA DE USO COMUM
- REPRESA

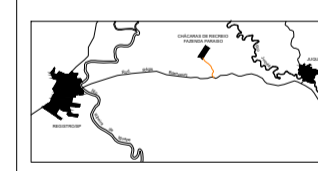
Especificações	Área (m ²)	%
1. Área dos lotes-88 lotes	250.845,19	28,76
2. Áreas de Uso Comum e Áreas Verdes/APP	369.747,56	42,39
2.1 Áreas de Uso Comum	55.986,37	6,42
2.2 Áreas verdes / APP	303.889,80	34,84
2.3 Represa	9.871,39	1,13
3. Sistema viário	74.610,49	8,55
4. Área de Reserva Legal	177.002,76	20,29
6. Área loteada	872.206,00	100,00
7. Área total da gleba	872.206,00	100,00

PARCELAMENTO DO SOLO

FOLHA: 1/1

LOTAMENTO: CHÁCARAS DE RECREIO FAZENDA PARAISO
 LOCAL: Prolongamento Rua Sergio Moletta - Fazenda Paraiso S/N.
 MUNICÍPIO: JUQUIÁ - SP
 EMPREENDEDORA: Floresta Encantada Empreendimentos LTDA - ME
 ASSUNTO: MASTERPLAN
 ESCALA: 1:2.500 DATA: MARÇO/2020 REVISÃO: 01

SITUAÇÃO SEM ESCALA: Declara que a aprovação deste projeto, não implica no reconhecimento por parte da Prefeitura Municipal, do direito de propriedade do terreno.



Empreendedora:
 Floresta Encantada Empreendimentos LTDA - ME
 CNPJ: 28.280.522/0001-03

Responsável Técnico:
 Eng. Lourenço de Souza
 CREA: 5069719326 - SP
 ART: 28027230191246351

Responsável Técnico:
 Eng. Paulo César de Moraes
 CREA: 5070182632 - SP
 ART: 28027230191416826

PLOTAGEM

01	01	0,1
02	07	0,2
03	07	0,3
04	07	0,4
05	07	0,5
06	07	0,6
07	07	0,2
08	07	0,8
09	09	1,0
50	07	0,07
55	07	0,07
70	170	0,1
92	252	0,1